

# POLITIEKE MARKT APELDOORN PMA

<b>Datum</b>	PMA 19 mei 2016	Raadsgriffie
<b>Onderwerp</b>	<b>Oplossing installatietechnische problemen Omnisport</b>	
<b>Verantwoordelijk voor voorstel</b>	Portefeuillehouder: M. Sandmann	
<b>Raadsadviseur</b>	H. van den Broek	
<b>Soort verslag</b>	<input type="checkbox"/> besluitenlijst <input checked="" type="checkbox"/> beknopt verslag <input type="checkbox"/> woordelijk verslag <input type="checkbox"/> geen verslag	
<b>Soort activiteit</b>	Vorbereiding besluitvorming	
<b>Doel activiteit</b>	Bespreken of het raadsvoorstel tot het beschikbaar stellen van € 650.000 voor de aanpak van installatietechnische problemen van Omnisport besluitrijp is.	
<b>Toelichting</b>	<p>In de politieke markt van 11 december 2014 is èn de noodzaak van vernieuwing van de wielervedaan èn de kwestie van de restende gebreken van het complex Omnisport besproken.</p> <p>Het oplossen van de gebreken van het complex is bij die gelegenheid geraamd op netto € 725.000. De bespreking leverde veel vragen op die het college in een 'tussenstand'-brief van 7 juli 2015 heeft beantwoord (RIS 24-7-2015).</p> <p>In de PMA van 29 oktober 2015 en de raadsvergadering van 5 november 2015 is vervolgens besloten tot vervanging van de toplaag van de Omnisport wielervedaan. Bij die gelegenheid heeft het college toegezegd in het voorjaar van 2016 een voorstel te doen inzake de resterende (installatietechnische) gebreken van complex Omnisport. Dat voorstel ligt nu voor. Oplossing van de gebreken kost gemeente een bedrag van € 650.000. Met het voorstel zet de gemeente een streep onder langjarige discussies met de exploitant.</p> <p>Zoals het raadsvoorstel aangeeft loopt de tienjarige huur- en exploitatieovereenkomst met de exploitant op 31 december 2017 af. Aanpak van de gebreken op korte termijn voorkomt dat deze gebreken een hindernis zijn voor het maken van vervolgafspraken voor een nieuwe contractperiode (met de huidige of een nieuwe exploitant). Voorts verzekert de aanpak dat de accommodatie voldoet aan de wet en regelgeving op het gebied van brand- en publieksveiligheid (ontruiming). Om toekomstige discussiepunten over kostentoerekening te vermijden wordt de huur- en exploitatie-overeenkomst aangevuld met een zogeheten demarcatie lijst van verantwoordelijkheden.</p> <p>Het college stelt voor het bedrag van € 650.000 ten laste te brengen van de post onvoorzien.</p>	
<b>Behandeladvies griffie</b>	Inspreken is mogelijk Besprekingsvolgorde: <ul style="list-style-type: none"> <li>- inspreken</li> <li>- uitwisseling van standpunten tussen fracties</li> <li>- eventuele reactie van de portefeuillehouder</li> <li>- conclusie</li> </ul>	
<b>Mogelijk Besluit v/d bespreking</b>	Het raadsvoorstel is besluitrijp.	